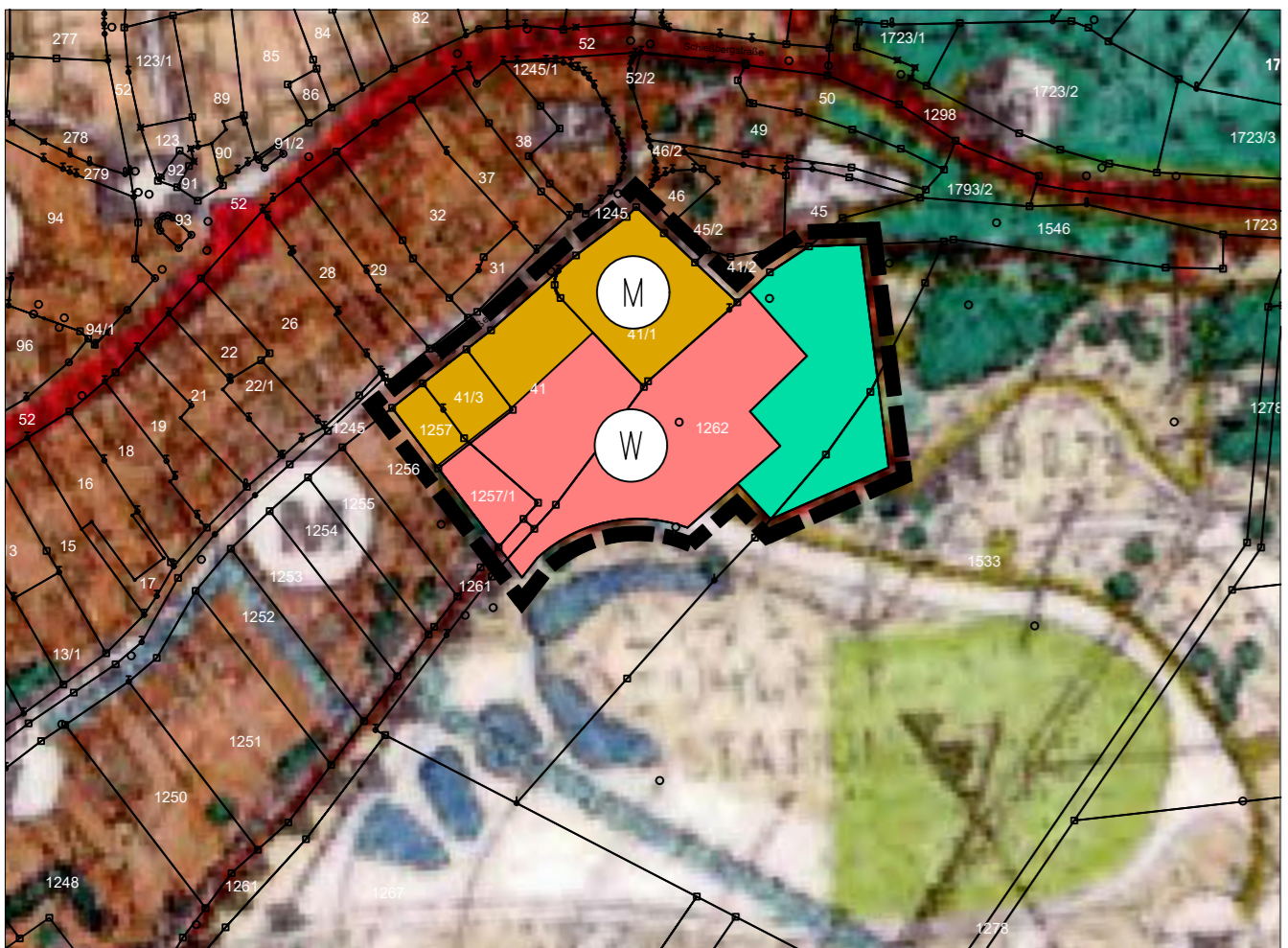


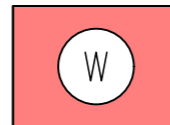
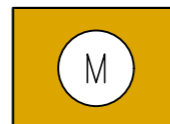

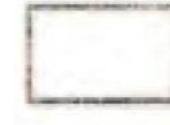



Planausschnitt aus dem wirksamen Flächennutzungsplan

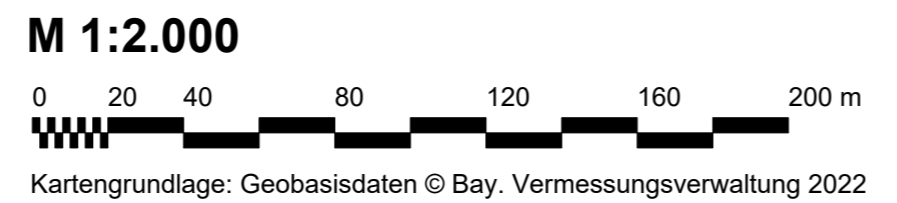
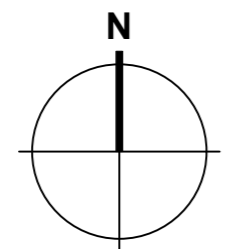


Darstellung der Änderung des Flächennutzungsplans



Legende

-  Wohnbauflächen
-  Mischbauflächen
-  Eingrünung von Baugebieten, Ortsrandeingrünung
- Flächen für die Land- und Forstwirtschaft
 -  Acker
 -  Grünland
 -  Wald
-  Umgrenzung des Änderungsbereiches



VERFAHRENSVERMERKE

- 1) Der Marktgemeinderat des Marktes Eggolsheim hat in der Sitzung vom _____ gemäß § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen, den Flächennutzungsplan zu ändern. Der Änderungsbeschluss wurde am _____ ortsüblich bekanntgemacht.
- 2) Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom _____ hat in der Zeit vom _____ bis _____ stattgefunden.
- 3) Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom _____ hat in der Zeit vom _____ bis _____ stattgefunden.
- 4) Zu dem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom _____ wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom _____ bis _____ beteiligt.
- 5) Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom _____ wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom _____ bis _____ öffentlich ausgelegt.
- 6) Der Markt Eggolsheim hat mit Beschluss des Gemeinderates vom _____ die Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom _____ festgestellt.
Eggolsheim, den _____ (Siegel)
.....
Erster Bürgermeister Claus Schwarzmann
- 7) Das Landratsamt Forchheim hat die Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom _____ AZ gemäß § 6 BauGB genehmigt.
..... (Siegel)
Landratsamt Forchheim
- 8) Ausgefertigt
Eggolsheim, den _____ (Siegel)
.....
Erster Bürgermeister Claus Schwarzmann
- 9) Die Erteilung der Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde am _____ gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung sowie Begründung und Umweltbericht wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden des Marktes zur allgemeinen Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der Flächennutzungsplanänderung einschließlich Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.
Eggolsheim, den _____ (Siegel)
.....
Erster Bürgermeister Claus Schwarzmann



Markt Eggolsheim
Hauptstraße 27
91330 Eggolsheim

**Flächennutzungsplanänderung
Unterstützung, An der Ziegelei**

| | | | |
|--|------------------|---|-----------|
| Format | letzte Änderung: | Datum der Planfassung: | Plan Nr.: |
| DIN A3+ | 27.02.2024 | 27.02.2024 | 1199 - 1 |
| TB MARKERT Stadtplaner * Landschaftsarchitekt PartG mbB Brahm, Fleischhauer, Merdes | | Planfassung: | |
| Bearbeitung: Matthias Fleischhauer Nicolas Schmelter Hermann Klar | | Vorentwurf | |
| Unterschrift des Planers: | | | |
| Pillenreuther Str. 34 90459 Nürnberg | | Tel. (0911) 999876-0 Fax (0911) 999876-54 | |
| Amtsgericht Nürnberg PR 286 US-HdNr. DE315889497 | | info@tb-markert.de https://www.tb-markert.de | |
| TB MARKERT Stadtplaner • Landschaftsarchitekten | | | |